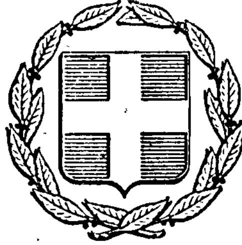


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 15 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1979 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 94

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περὶ δημιουργίας ζώνης παραλίας εἰς θέσιν «Ἄβυθος» τῆς περιοχῆς Μεταξάτων Κεφαλληνίας, πρὸ ἰδιοκτησίας Γερασίμου Παναγῆ Σάρλου Αὐγουστάτου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τῶν παρ. 1 καὶ 2 τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας».
2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1555/6.12.1978 πρᾶξιν τῆς Τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν Ἐπιτροπῆς, τῆς συσταθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 135/29.7.1974 πράξεως τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου.
3. Τὴν διατυπωθεῖσαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. Φ.187.2/94/78 15.2.1978 ἐγγράφου, σύμφωνον γνώμην τοῦ Γενικοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ, καὶ
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Δ.3676/932 ἀπὸ 26 Μαΐου 1978 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ τῶν Οἰκονομικῶν «περὶ ἀναθέσεως ἁρμοδιοτήτων εἰς τοὺς Ὑφυπουργοὺς Οἰκονομικῶν», προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Οἰκονομικῶν, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον μόνον.

Ἐγκρίνομεν, πρὸς προσαύξησιν τοῦ αἰγιαλοῦ, τὴν δημιουργίαν ζώνης παραλίας εἰς θέσιν «Ἄβυθος» τῆς περιοχῆς Μεταξάτων Κεφαλληνίας πρὸ ἰδιοκτησίας Γερασίμου Παναγῆ Σάρλου Αὐγουστάτου, ὡς ἡ ὁριογραμμὴ ταύτης καθωρίσθη ὑπὸ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Α.Ν.263/68 Ἐπιτροπῆς καὶ ἐχαράχθη εἰς τὸ ἀπὸ 20.1.1976 διάγραμμα, ὑπὸ κλίμακα 1:500 τοῦ Μηχανικοῦ Κων/νου Ἀνουσάκη θεωρηθὲν τὴν 16.12.1976 ὑπὸ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Κεφαλληνίας τὸ συνοδεῦον τὴν ἀπὸ 16.12.1976 σχετικὴν ἔκθεσιν τῆς προαναφερθείσης Ἐπιτροπῆς.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Οἰκονομικῶν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 1 Φεβρουαρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

(2)

Περὶ δημιουργίας ζώνης παραλίας εἰς τὴν θέσιν «ΑΣΤΡΙΣ» Ν. Θάσου, πρὸ ἰδιοκτησίας Στεργίου Θασίτη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τῶν παραγρ. 1 καὶ 2 τοῦ ἄρθρου 6 τοῦ Α.Ν.2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν·400/1976 «περὶ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου καὶ Ὑπουργείων».

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 135/29.7.1974 πρᾶξιν τοῦ Ὑπουργικοῦ Συμβουλίου «περὶ συστάσεως Τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν Ἐπιτροπῆς».

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 17 ἀπὸ 4 Ἰανουαρίου 1979 πρᾶξιν τῆς Τριμελοῦς ἐξ Ὑπουργῶν Ἐπιτροπῆς.

5. Τὴν διατυπωθεῖσαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. Φ.187.2/490/78 ἀπὸ 4 Αὐγούστου 1978 ἐγγράφου, σύμφωνον γνώμην τοῦ Γενικοῦ Ἐπιτελείου Ναυτικοῦ, καὶ

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Δ.3676/932 ἀπὸ 26 Μαΐου 1978 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ Ὑπουργοῦ Οἰκονομικῶν «περὶ ἀναθέσεως ἁρμοδιοτήτων εἰς τοὺς Ὑφυπουργοὺς Οἰκονομικῶν», προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν Ὑφυπουργοῦ, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον μόνον.

Ἐγκρίνομεν, πρὸς προσαύξησιν τοῦ αἰγιαλοῦ, τὴν δημιουργίαν ζώνης παραλίας εἰς τὴν θέσιν «ΑΣΤΡΙΣ» Ν. Θάσου, πρὸ ἰδιοκτησίας Στεργίου Θασίτη, ὡς ἡ οριογραμμὴ ταύτης καθωρίσθη ὑπὸ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 5 τοῦ Α.Ν.263/1968 Ἐπιτροπῆς καὶ ἐχαράχθη εἰς τὸ διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500 τοῦ Πολιτικοῦ Μηχανικοῦ Νικολάου Ι. Σπυρίδη, θεωρηθέντος τὴν 30.3.1978 ὑπὸ τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς Νομαρχίας Καβάλας τὸ συνοδεῦον τὴν ἀπὸ 30.3.1978 σχετικὴν ἔκθεσιν τῆς προαναφερθείσης Ἐπιτροπῆς.

Εἰς τὸν ἐπὶ τῶν Οἰκονομικῶν Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 1 Φεβρουαρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 2953 (3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων, γιὰ τὴ διαπλάτυνση Κοιν. δρόμων ὑπὲρ τῆς Κοινότητας Ἄστρους Ν. Ἀρκαδίας καὶ μὲ δαπάνη αὐτῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

Α. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 206 καὶ 207 τοῦ Π. Δ/τος 933/75 «περὶ Κωδικοποιήσεως εἰς ἑνιαῖον κείμενον νόμου τῶν ἰσχυουσῶν διατάξεων, περὶ δημοτικοῦ καὶ κοινοτικοῦ Κώδικος, σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων, περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ ἄρθρου μόνου τοῦ Β. Δ/τος 703/70, σύμφωνα μὲ τὶς ὁποῖες ὁ Νομάρχης εἶναι ἁρμόδιος γιὰ τὴν ἔγκριση πράξεως ἀπαλλοτριώσεων ἀδιακρίτως ἀξίας.

Β. Τὴν ἀριθ. 97/78 ἀπόφαση τοῦ Κοιν. Σ/λίου Ἄστρους, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως, ἐλαιοδένδρων καὶ ἀκινήτου ποὺ ὑπάρχουν μέσα στὴν Κοινότητα, γιὰ τὴν διαπλάτυνση τῶν Κοινοτικῶν δρόμων καὶ ἐπὶ τῶν ὁποίων προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ 1) Καλομοίρα Δράνια γιὰ ἔκταση 26.78 μ2, 2) Δημήτριος Καραμῆτρος, γιὰ 7,40 μ2, 3) Γρηγόριος Κουρόγιωργας, γιὰ 34.80 μ2, 4) Ἰωάννου Κουσκουνᾶ, γιὰ 28,86 μ2, 5) Ἀθανασίου Λεμπέση, γιὰ 4,08 μ2, 6) Ἐμμανουὴλ Σουρλῆ, γιὰ 14,69 μ2, 7) Μαρίκα Λεμπέση, ἐλαιόδενδρο (1) ἕνα, 8) Ἐμμ. Παπαδόγιαννη, ἐλαιόδενδρο (1) ἕνα, 9) Χρῆστο Καψάλη, ἐλαιόδενδρο ἕνα (1), 10) Δημ. Ταπεινοῦ, ἐλαιόδενδρο ἕνα (1), 11) Φούλης Κεφαλοπούλου, τρία (3) ἐλαιόδενδρα, 12) Δημητρίου Μαγκλῆ, ἐλαιόδενδρο ἕνα (1), 13) Νικολ. Μ. Καμπύλη, ἐλαιόδενδρο ἕνα (1), 14) Ἀριστοτέλη Χασαπογιάννη, γιὰ ἔκταση 49.50 μ2, 15) Κυρ. Κουσκουνᾶ, ἐλαιόδενδρο ἕνα (1).

Γ. Τὴν ἀπὸ 15.6.78 ἔκθεση τῆς ἐκτιμητικῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 9 τοῦ ἀπὸ 15.6.55 Β. Δ/τος ἀπὸ τὴν ὁποία προκύπτει ὅτι ἡ ἀξία τῶν ἀκινήτων ἀνέρχεται στὸ ποσὸ 134.232 δραχμ.

Δ. Τὸ ἀπὸ 24.10.78 πρακτικὸ τῆς ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 207 τοῦ Π. Δ/τος 933/75, στὴν ὁποία ἡ ἐπιτροπὴ ὁμόφωνα γνωμοδοτεῖ γιὰ τὴν κήρυξη τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως τῶν ἀνωτέρω ἀκινήτων καὶ ἐλαιοδένδρων λόγω δημοσίας ὠφελείας ἐκτὸς ἐκείνου τοῦ Γρηγορίου Κουτόγιωργα, γιὰ τὸ ὁποῖο κρίνεται ὅτι τὸ πλάτος τοῦ ὑπάρχοντος δρόμου, εἶναι ἀρκετὰ καὶ δὲν ὑπάρχει θέμα ὁρατότητας γιὰ τὴν κυκλοφορία.

Ε. Ὅτι θεωρεῖται ἐκ τῶν πραγμάτων ἀναγκαία καὶ ἐπιβλημένη ἡ ἀνωτέρω ἀπαλλοτρίωση, ἡ ὁποία θὰ συντελέση στὴν βελτίωση τῶν συνθηκῶν διαβιώσεως τῶν κατοίκων τῆς κωμοπόλεως Ἄστρους, ἡ ὁποία ἀναπτύσσεται ραγδαία.

ΣΤ. Τὶς ἀπὸ 14.8.78 καὶ 16.8.78 ἐνστάσεις τῶν Ἰωάννου Ἐμμανουήλ, Ἀνδ. Κουσκουνᾶ καὶ Γρηγορίου Κουρόγιωργα, μαζὶ μὲ τὴν προσφυγὴ τοῦ Δημ. Β. Μαγκλῆ. Τὰ ὑπομνήματα τῆς Καλομοίρας Δράνια, τοῦ Ἀριστ. Χασαπογιάννη καὶ Ἀθαν. Λεμπέση, οἱ ὁποῖοι μὲ διαφόρους ἰσχυρισμοὺς ὑποστηρίζουν ὅτι κακῶς ἡ Κοινότητα μὲ τὴν ἀπόφασή της 97/1978 ἀποφάσισε τὴν ἀπαλλοτρίωση τῶν ἀκινήτων των.

Ζ. Τὰ στοιχεῖα τοῦ σχετικοῦ φακέλλου.

Σκεφθέντες:

Ἐπειδὴ ἡ ἀπαλλοτρίωση ἐνεργεῖται γιὰ λόγους δημοσίας ὠφελείας καὶ θὰ συντελέσει, ἐκτὸς τῶν ἄλλων, ποὺ ἐπικαλεῖται τὸ Κ.Σ. στὴν ἀνωτέρω ἀπόφασή του, στὴν πολεοδομικὴ ἀναμόρφωση τῆς περιοχῆς καὶ ὅτι οἱ ἰσχυρισμοὶ τῶν ἀνωτέρω ἰδιοκτητῶν δὲν εὐσταθοῦν, ὅπως τοῦτο προκύπτει ἀπὸ τὰ στοιχεῖα τοῦ φακέλλου,, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀριθ. 97/1978 ἀπόφαση τοῦ Κ. Σ/λίου Ἄστρους, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐλαιοδένδρου καὶ ἀκινήτων, ποὺ βρίσκονται στὴν περιφέρειά τῆς Κοινότητας Ἄστρους καὶ ἐπὶ τῶν ὁποίων προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ:

1) Καλομοίρα Δράνια, γιὰ	ἔκταση	26.78 μ2
2) Δημήτριος Καραμῆτρος, γιὰ	»	7.40 μ2
3) Ἰωάννης Κουσκουνᾶς, γιὰ	»	28.86 μ2
4) Ἀθανάσιος Λεμπέσης, γιὰ	»	4.08 μ2
5) Ἐμμ. Σουρλῆς, γιὰ	»	14.69 μ2
6) Μαρίκα Λεμπέση,	ἕνα (1)	ἐλαιόδενδρο
7) Ἐμμανουὴλ Παπαδογιάννης	» (1)	»
8) Χρῆστος Καψάλης,	» (1)	»
9) Δημήτριος Ταπεινός,	» (1)	»
10) Φούλης Κεφαλόπουλος,	τρία (3)	»
11) Δημήτριος Μαγκλῆς,	ἕνα (1)	»
12) Νικόλαος Καμπύλης	» (1)	»
13) Ἀριστοτέλης Χασαπογιάννης,	ἔκταση	49.50 μ2
14) Κυριάκος Κουσκουνᾶς	ἕνα (1)	ἐλαιόδενδρο

Προκειμένου νὰ διαπλατυνθοῦν οἱ κοινοτικοὶ δρόμοι καὶ ἐξασφαλισθεῖ ὁμαλὴ καὶ ἀσφαλὴς κυκλοφορία πεζῶν καὶ τροχοφόρων, ἐκτὸς ἐκείνου τοῦ ἀκινήτου ποὺ ἀνήκει στὸν Γρηγόριο Κουρόγιωργα, ἐκτάσεως μ2 34.80 γιὰ τὸ λόγο ὅτι τὸ πλάτος τοῦ ὑπάρχοντος δρόμου εἶναι ἀρκετὸ καὶ δὲν ὑπάρχει θέμα ὁρατότητας, γιὰ τὴν ἄνετη κυκλοφορία.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τῆς Κοινότητας Ἄστρους καὶ μὲ δαπάνη αὐτῆς.

Ἡ ἀποζημίωση θὰ καταβληθεῖ σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων χωρὶς νὰ ἀποκλείεται καὶ ὁ καθορισμὸς μὲ συμβιβασμό.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 26 Ἰανουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης

Β. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 67480 (4)

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὸ σκοπὸ κατασκευῆς Παραλλαγῶν στὸ τμῆμα «Κρύα Βρύση — Ἁγία Γαλήνη τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Ρεθύμνου — Σπηλίου — Ἁγίας Γαλήνης».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις α) τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» καὶ β) τοῦ Β.Δ. 139/1971 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων», καὶ

2) Τὸ 34/9.1.1979 ἔγγραφο τῆς 2ας ΔΕΚΕ Ἡρακλείου καὶ τὸ προσαρτημένο σ' αὐτὸ ὑπ' ἀριθ. 6787/4.1.1979 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ρεθύμνης, γνωστοποιοῦμε:

α) Σ' αὐτοὺς ποὺ ἔχουν ἀποκτήσει ἢ ποὺ ἀξιώνουν δικαίωμα κυριότητας στὰ δυνάμει τῆς 72821/1976 ἀποφάσεώς μας (ΦΕΚ 151/76, τ. Δ') ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντα ἀκίνητα γιὰ τὸ σκοπὸ κατασκευῆς Παραλλαγῶν στὸ τμῆμα «Κρύα Βρύση — Ἁγία Γαλήνη» τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Ρεθύμνου — Σπηλίου — Ἁγίας Γαλήνης, καὶ

β) Σ' αὐτοὺς ποὺ ἔχουν τυχὸν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μ' ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀκίνητα αὐτά, ὅτι ἡ ἀξία αὐτῶν ποὺ καθορίστηκε μὲ τὴν 33/1978 ἀπόφαση τοῦ Ἐφετείου Κρήτης γιὰ ἀποζημίωση τῶν ἰδιοκτητῶν τους, κατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἐκδόθηκε τὸ προμνησθὲν ἀριθ. 6787/1979 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν δύο ἑκατομμυρίων τετρακοσίων ἑξήντα ἑπτὰ χιλιάδων ὀκτακοσίων σαράντα δύο (2.467.842), τὸ ὁποῖο πρέπει νὰ ἀποδοθεῖ σ' αὐτοὺς ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι σύμφωνα μὲ τὸ νόμο γιὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 85—169 ἀκίνητα τοῦ οἰκείου κτηματολογικοῦ πίνακος.

Ἡ εἰδοποίηση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 31 Ἰανουαρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΑΘ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς Ἀνωνύμου Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ὀργανισμὸς Τηλεπικοινωνιῶν τῆς Ἑλλάδος Α.Ε.» (Ο.Τ.Ε.), περὶ τῆς γενομένης ὑπ' αὐτῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως Ἀστικοῦ Ἀκινήτου, κειμένου εἰς Οἰνούσας Χίου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.

Συμφώνως πρὸς τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως, φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων, ἤτοι α) τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τοῦ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Τ.Υ. 3412/7.10.1974 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Χίου «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου πρὸς ἀνέγερσιν τοῦ Τηλ. Κέντρου Οἰνουσῶν Χίου, δημοσιευθείσης εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 252/17.10.1974 ΦΕΚ (τεῦχος Δ') συμπληρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε.Σ. 1219/1975 ὁμοίας, δημοσιευθείσης εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 96/29.4.1975 ΦΕΚ τ. Δ', ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντος ἀκινήτου, κειμένου ἐντὸς τῆς πόλεως Οἰνουσῶν Χίου τοῦ Νομοῦ Χίου, ἐμβαδοῦ 266 μ2 ἐμφαινομένου ὑπὸ τὰ γράμματα περιμέτρου Η ΒΓΔΕΖΗ καὶ ΑΘΖΗΑ εἰς τὸ ἀπὸ 28.6.1973 ὑπ' ἀριθ. 8219 Τ1 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ τὸν συνοδεύοντα τοῦτο ὑπ' ἀριθ. 8219/Τ2 κτηματολογικὸν πίνακα τοῦ διπλ. Ἀγρον. Τοπογράφου Μηχανικοῦ Ἰωάννου Ἀλεξοπούλου, β) τῶν τυχὸν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἐγγεγραμμένων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῶν ὑπ' ἀριθ. 17/77 ὁριστικῆς ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Σύρου καὶ 1/1978 ὁμοίας τοῦ Ἐφετείου Αἰγαίου ἐκδοθεισῶν εἰς δίκην μεταξὺ τοῦ ΟΤΕ καὶ τῶν ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τοῦ προπεριγραφέντος ἀκινήτου Παναγιώτου Λαιμοῦ, κατοίκου Οἰνουσῶν Χίου καὶ Γεωργίου Μιχ. Χαλκιᾶ, κατοίκου Γλυφάδας Ἀττικῆς, καθορισθεῖσα ὁριστικῶς ἀποζημίωσις διὰ τὸ ἀκίνητον τοῦτο κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, ὑπὲρ τοῦ διὰ τῆς νομίμου ὁδοῦ ἀναγνωρισθησομένου ἀληθοῦς δικαιούχου ἢ δικαιούχων, ἐκδοθέντων ὑπ' ἀριθ. 526258/25.1.79 καὶ 526259/25.1.79 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν ἐκ δραχμῶν ἑκατὸν ἐνενήκοντα πέντε χιλιάδων ὀγδοήκοντα πέντε (195.085) καὶ ἑκατὸν τριάκοντα δύο χιλιάδων ἐννεακοσίων ἑβδομήκοντα πέντε (132.975) δραχμῶν ἀντιστοίχως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 30 Ἰανουαρίου 1979

Ὁ Διοικητὴς
ΑΘ. ΣΕΚΕΡΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν «Φαληράκι» Ρόδου (Δωδεκανήσου)».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὸ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/γμα «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη καὶ εἰδικώτερον τὸ ἄρθρον 8 αὐτοῦ.

2. Τὸ ἄρθρον μόνον (παρ. α) τοῦ ἀπὸ 6.4.1971 Π.Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῆς παραγράφου 7 τοῦ ἄρθρου 19 τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Ν.Δ. «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους» (ΦΕΚ 81/Δ), ὡς τοῦτο διετηρήθη ἐν ἰσχύϊ διὰ τοῦ ἄρθρου 128 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.».

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β').

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 18/1977 γνώμην τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Καλυθιῶν Ρόδου.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 600/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 1095/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον.

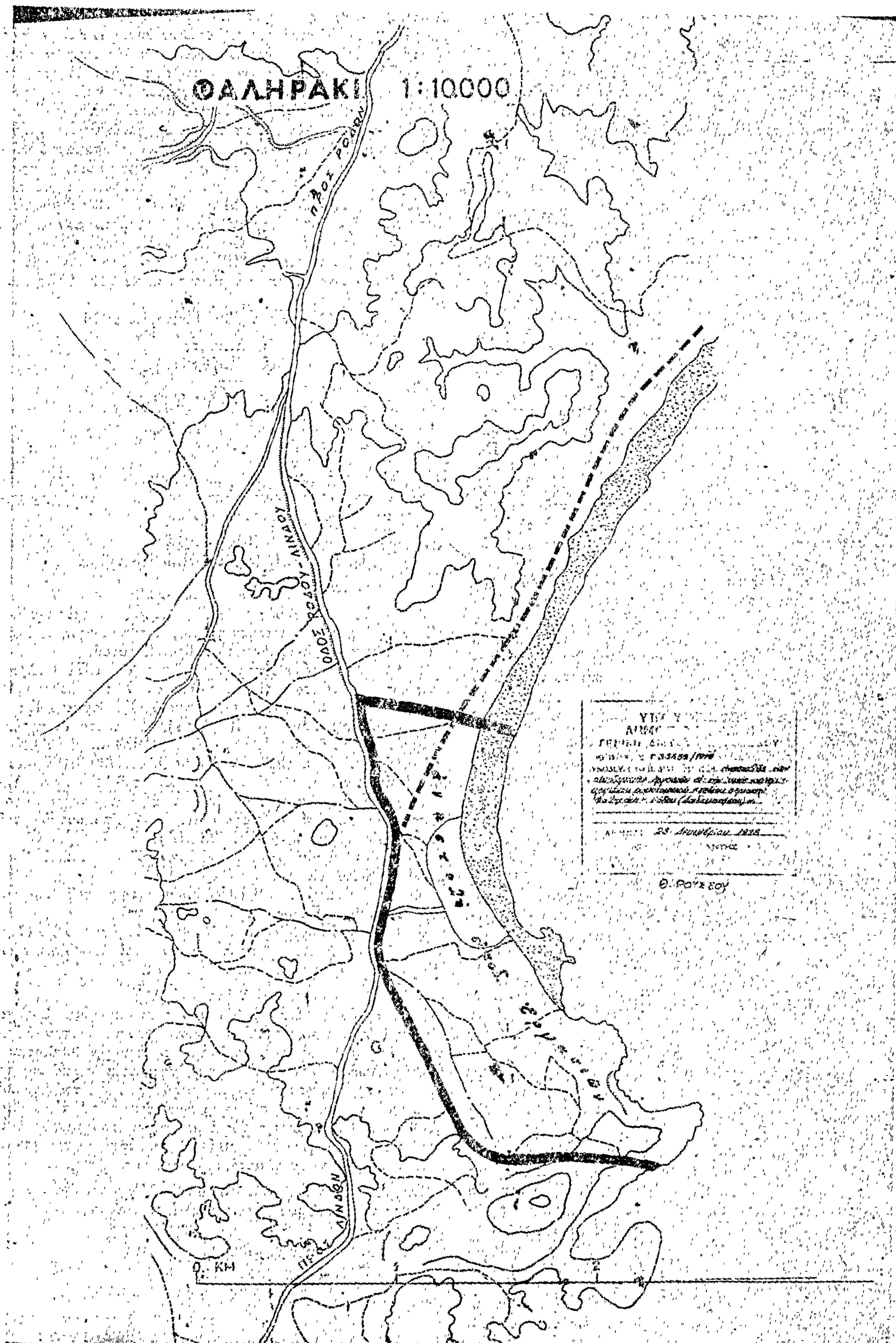
Ἀπαγορεύονται ἐπὶ ἕξ (6) μῆνας αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν «Φαληράκι» Ρόδου (Δωδεκανήσου), ὡς αὕτη ἐμφαίνεται περικλειομένη διὰ κυανῆς γραμμῆς καὶ τῆς θαλάσσης εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ 36655/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 10.000 τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 8 Ἰανουαρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


ΦΑΛΗΡΑΚΙ 1:10.000
προς Ρόδον
ΟΔΟΣ ΡΟΔΟΥ - ΛΙΝΔΟΥ
ΠΡΟΣ ΛΙΝΔΟΝ
0. ΚΜ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. ΤΥ. 322 (7)

Περὶ κυρώσεως τῆς ἀπὸ 12. 'Ιανουαρίου 1979 ἐκθέσεως τῆς ἁρμόδιας ἐπιτροπῆς ἀναθεωρήσεως τῶν καθορισθέντων ὁρίων τοῦ Οἰκισμοῦ Μάλεμε Κυδωνίας Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

"Εχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τῆς 35400/1976 ἀποφάσεως τοῦ Υ.Δ. "Εργων.

2. Τὴν 285/12.1.1979 ἀπόφασή μου περὶ ἀνασυντάξεως τῶν ὁρίων τοῦ Οἰκισμοῦ Μάμελε Κυδωνίας Χανίων, σύμφωνα μὲ τὶς 4/8.1.1979 καὶ 6/9.1.1979, γνωμοδοτήσεις τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. "Εργων Χανίων.

3. Τὸ 493/27.8.1979 ἔγγραφο τῆς Κοινότητας Μάλεμε Κυδωνίας Χανίων πρὸς τὴ Δ/νση Τεχνικῶν 'Υπηρεσιῶν Ν. Χανίων, «περὶ διευρύνσεως τῶν καθορισθέντων ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Μάλεμε Κυδωνίας Χανίων.)

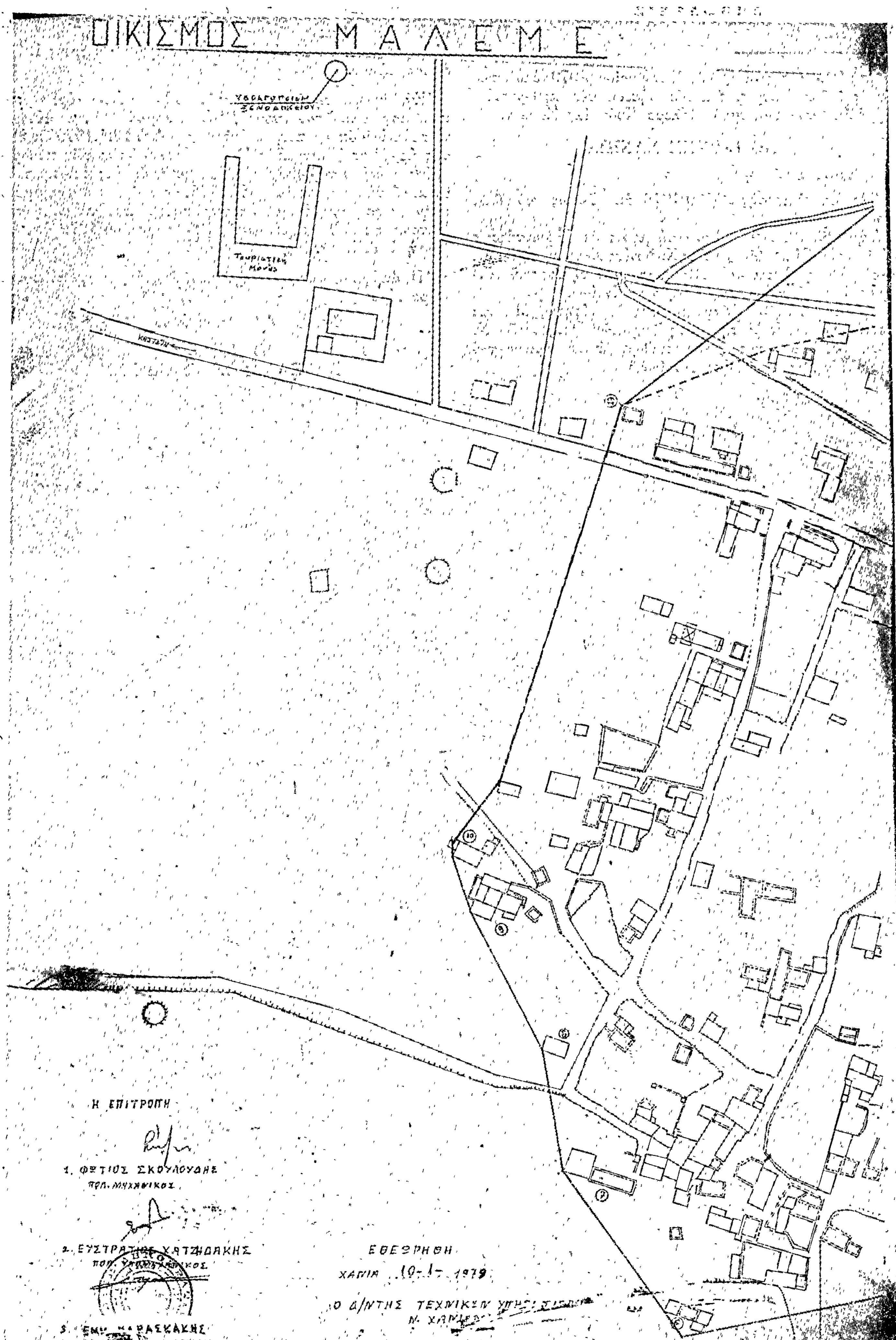
4. Τὴν ἀπὸ 12.1.1979 ἔκθεση τῆς ἁρμόδιας ἐπιτροπῆς περὶ ἀναθεωρήσεως τῶν καθορισθέντων ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Μάλεμε Κυδωνίας Χανίων, ποὺ προϋπάρχει τοῦ ἔτους 1923, ἀποφασίζουμε :

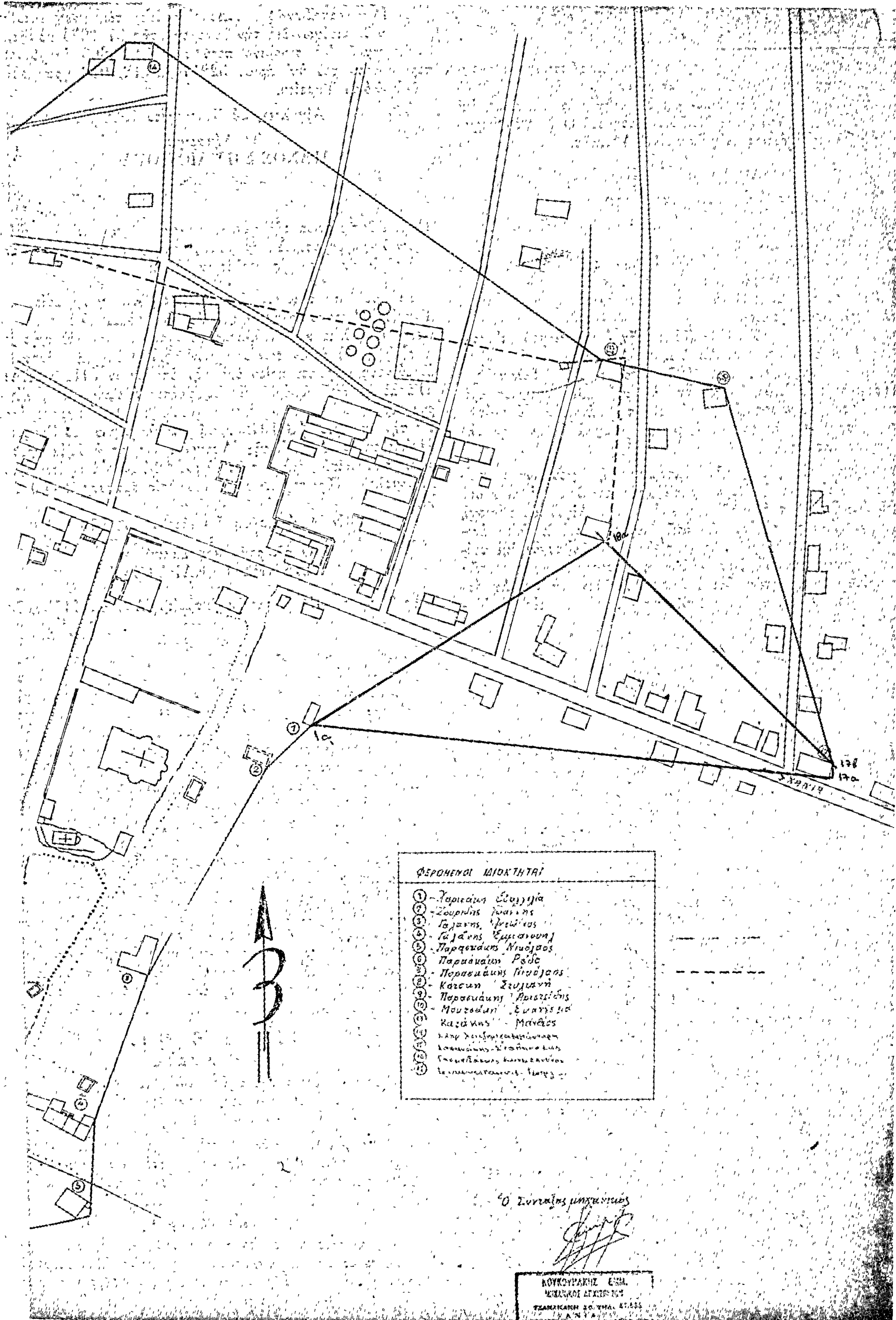
'Εγκρίνουμε τὴ διεύρυνση τῶν καθορισθέντων ὁρίων τοῦ προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923 οἰκισμοῦ Μάλεμε Κυδωνίας Χανίων ὅπως περιγράφονται στὴν ἀπὸ 12.1.1979 ἔκθεση τῆς ἁρμόδιας 'Επιτροπῆς Χανίων διευρύνσεως τῶν καθορισθέντων ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Μάλεμε Κυδωνίας καὶ σημειώνεται μὲ τὰ στοιχεῖα 1α - 17α, 17β, 18α - 1α στὸ συνημμένο στὴν ἔκθεση σκαρίφημα ὑπογεγραμμένο ἀπὸ τὰ μέλη τῆς ἐπιτροπῆς καὶ θεωρημένο στὶς 12 'Ιανουαρίου 1979 ἀπὸ τὸ Δ/ντὴ Τ.Υ.Ν. Χανίων.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χανιά, 12 'Ιανουαρίου 1979

'Ο Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΤΣΑΚΩΝΑΣ


ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΑΛΕΜΕ
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
1. ΦΩΤΙΟΣ ΣΚΟΥΛΟΥΔΗΣ
ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
2. ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ
3. ΕΜΜ. ΚΑΡΑΣΚΑΚΗΣ
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΧΑΝΙΑ 10-1-1979
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Ν. ΧΑΝΙΩΝ


ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑΙ
Ο Συντάξας μηχανικός

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. ΔΕΣ 2037 (8)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ σχεδίου πόλεως Αἰγάλεω γιὰ διάνοιξη τῆς πλατείας ἐπὶ τῶν ὁδῶν Κρήτης καὶ Σουλίου ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. 220 περιοχὴ 'Αναγεννήσεως Αἰγάλεω Ν. 'Αττικῆς.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

Ἔχοντας ὑπόψη τὶς διατάξεις:

1) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς τοῦτο συνεπληρώθη.

2) Τοῦ ἀπὸ 29/30.11.1953 Β.Δ. «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων διατάξεων».

3) Τοῦ ἀπὸ 2.12.1954 Δ/τος ρυμοτομίας ὅρων δομήσεως τῆς πόλεως Αἰγάλεω.

4) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 87/1974 πράξη ἀναλογισμοῦ Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Νομ. Διαμ. Δυτ. 'Αττικῆς.

5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 5347/1978 ἀπόφαση τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν μὲ τὴν ὁποίαν καθωρίσθη ὡς οριστικὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τῶν ἀνωτέρω ἀκινήτων εἰς τέσσαρας χιλιάδας (4.000) δραχμὰς ἀνὰ τ.μ. γιὰ τὴν ἐδαφικὴ ἔκταση.

Φέρομεν εἰς γνώση τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἢ ἕτερα ἐμπράγματα τοιαῦτα διὰ τῶν διὰ τοῦ ὡς ἄνω Δ/τος ἀπαλλοτριωθέντων ἐν Αἰγάλεω, περιοχὴ 'Αναγεννήσεως καὶ ἐπὶ τῶν ὁδῶν Κρήτης καὶ Σουλίου ἀκινήτων πρὸς δημιουργία πλατείας ὡς καὶ τῶν τυχὸν ἐπὶ τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ὁ Δῆμος Αἰγάλεω διὰ τοῦ Δημάρχου αὐτοῦ Σταύρου Μαυροθαλασσίτη κατέθεσε εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν ἀναγνωρισθησομένων δικαιούχων διὰ τὴν ἐφαρμογὴ τῆς 87/1974 πράξεως ἀναλογισμοῦ. Τὸ συνολικὸ ποσὸ τῶν 4.291.600 ἐκδοθέντος περὶ τούτου τοῦ ὑπ' ἀριθ. 522170/23.12.1978 γραμματίου τοῦ ἐν λόγῳ Ταμείου.

Αἰγάλεω, 24 'Ιανουαρίου 1979

Ὁ Δήμαρχος
ΠΑΝΟΣ ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

(9)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως δι' ἀποζημίωσιν λόγῳ ρυμοτομίας τμήματος οἰκοπέδου κειμένου ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Ναυπάκτου εἰς Μελίσσια 'Αττικῆς.

Διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 528188/7.2.1979 γραμματίου τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ὁ Λεωνίδας 'Αντωνίου Εὐαγγελίου καὶ Καλλιόπη σύζυγος Λεωνίδα Εὐαγγελίου κατέθεσαν τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν 35.700 ὑπὲρ τοῦ ἐνταῦθα ἐδρεύοντος Θεραπευτηρίου ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «ΠΕΝΤΕΛΗ Παπαδημητρίου Α.Ε.» εἰς ἐξόφλησιν ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας δι' ἔκτασιν οἰκοπέδου Μ2 25,50 ἀναγραφομένης εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 18/1978 πρᾶξιν ἀναλογισμοῦ τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας 'Ανατολικῆς 'Αττικῆς, οὗτινος ἡ ἀξία προσωρινῶς καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 12/1979 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν εἰς δραχμὰς 1.400 ἀνὰ Μ2.

'Εν 'Αθήναις τῇ 7 Φεβρουαρίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ Γ. ΚΑΡΑΤΖΑΣ

('Αριθ. τριπλ. ΙΒ' Δημοσίου Ταμείου 'Αθηνῶν 11733/79)